

ПРОТОКОЛ

по согласованию отклонения от предельных минимальных отступов от границ соседнего земельного участка со строящимся индивидуальным жилым домом по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40

Место проведения: с. Черный Отрог, ул. Центральная, д.3, здание администрации Чёрноотрожского сельсовета Саракташского района Оренбургской области.

Дата проведения: 8 ноября 2023 года.

Время проведения: 17:10 часов.

Количество присутствующих: 9 человек.

Председательствующий: Заикин Виктор Николаевич – заместитель главы администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет.

Секретарь собрания: Игнатенко Ольга Николаевна – специалист 1 категории администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет Саракташского района Оренбургской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Согласование отклонения от предельных минимальных отступов от границ соседнего земельного участка со строящимся индивидуальным жилым домом по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40

СЛУШАЛИ:

Заикин В.Н.: Уважаемые участники публичных слушаний! Сегодня в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет от 19.10.2023 № 177-п «О проведении публичных слушаний» проводятся публичные слушания по согласованию отклонения от предельных минимальных отступов от границ соседнего земельного участка со строящимся индивидуальным жилым домом по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40. Слово предоставляется специалисту 1 категории администрации Чёрноотрожского сельсовета Игнатенко О.Н.

Игнатенко О.Н.: комиссия в составе заместителя главы администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет Саракташского района Оренбургской области Заикина В.Н., специалиста 1 категории администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет Ярмольчик А.М., специалиста 1 категории администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет Игнатенко О.Н., провели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40. В ходе осмотра было установлено, что на вышеуказанном земельном участке планируется строительство жилого дома. Отступ от фундамента до границы земельного участка составит 120 сантиметров.

ВЫСТУПИЛИ:

Жалгастаева Б.К.: (собственник земельного участка, расположенного по адресу: с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40) собственник соседнего земельного участка, расположенного по адресу: с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 42 не смог сегодня присутствовать, но выразил своё согласие, что граница жилого дома будет проходить по отступу 1,2 м.

Заикин В.Н.: 1. Рекомендовать разрешить отклонение от предельных размеров минимального отступа от границы соседнего земельного участка для строительства жилого дома по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40, установив границу строительства жилого дома с отступом 1,2 м. от границы соседнего земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 9

Против - нет

Воздержались – нет.

РЕШИЛИ: 1. Разрешить отклонение от предельных размеров минимального отступа от границы соседнего земельного участка для строительства жилого дома по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Октябрьская, д. 40, установив границу строительства жилого дома с отступом 1,2 м. от границы соседнего земельного участка.

Председатель
публичных слушаний
Секретарь
публичных слушаний



В.Н. Заикин

О.Н. Игнатенко