

# Льготы по имущественным налогам для физических лиц

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ



## Земельный налог



Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади одного земельного участка для:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;
- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) пенсионеров и предпенсионеров;
- 6) физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;
- 7) физических лиц, подвергшихся радиационному воздействию, а также перенесших лучевую болезнь и т.д.

Для перехода в сервис, сканируйте QR-код



Подробнее о налоговых льготах, в том числе установленных правовыми актами муниципальных образований Оренбургской области, можно ознакомиться с помощью сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



## Транспортный налог



Для лиц, на которых зарегистрированы два и более транспортных средства, льгота предоставляется не более чем по одному транспортному средству, исчисленная сумма налога по которому является наибольшей (с налогового периода 2021 года)

1. Освобождаются от уплаты налога:
  - 1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры ордена Славы, полные кавалеры ордена Трудовой Славы;
  - 2) участники Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица;
  - 3) категории граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие Чернобыльской катастрофы, в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";
  - 4) инвалиды всех категорий;
  - 5) один из родителей (усыновителей), попечителей, опекунов, приемных родителей многодетной семьи;
2. Налог в размере 50 процентов уплачивают:
  - 1) Пенсионеры и предпенсионеры;
  - 2) ветераны боевых действий.

# Налог на имущество физических лиц

- 1) Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- 2) инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;
- 3) участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;
- 4) лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;
- 5) военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- 6) «чернобыльцы» и лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;
- 8) пенсионеры и предпенсионеры;
- 9) граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;
- 10) родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей и т.д.



Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида имущества, который не используется в предпринимательской деятельности, в полном объеме

В случае если вы относитесь к льготной категории граждан и в налоговом уведомлении отсутствует информация о суммах налоговых льгот – обратитесь в налоговый орган с Заявлением о предоставлении налоговой льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц (Форма утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@)

Подать заявление можно:

Обратившись в любой налоговый орган или уполномоченный МФЦ



через Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц



Для входа в Личный кабинет используйте учетную запись Госуслуг (ЕСИА)