ПРОТОКОЛ № 5/26-МДЦ
об итогах продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме извещение № 22000153700000000015

с. Черный Отрог «27» октября 2026 г.

Место: Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Центральная, д.3
Дата: 27.10.2026.
Уполномоченный орган: Администрация сельского поселения Чёрноотрожский сельсовет, Саракташского муниципального района Оренбургской области
Организатор аукциона: Администрация сельского поселения Чёрноотрожский сельсовет, Саракташского муниципального района Оренбургской области
Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная система торгов» (АО «Сбербанк-АСТ»).
Номер извещения на сайте электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» по адресу http://utp.sberbank-ast.ru: SBR012-2609030107
Номер извещения на сайте https://torgi.gov.ru: № 22000153700000000015
Предмет аукциона: продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме, открытой по составу участников, находящегося в собственности сельского поселения Черноотрожский сельсовет Саракташского муниципального района, Оренбургской области
Итоги аукциона подводит Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества (далее – Комиссия). В состав Комиссии, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Черноотрожский сельсовет Саракташского муниципального района Оренбургской области от 01.09.2026 № 115-п, входят 5 (пять) членов Комиссии. Присутствуют на заседании 4 члена Комиссии, для проведения заседания Комиссии и принятия решения кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения

Лот № 2:

№ п/п	Наименование пункта	Содержание пункта
1.	Основания для проведения продажи по минимально допустимой цене	постановление администрации сельского поселения Черноотрожский сельсовет Саракташского муниципального района Оренбургской области от 01.09.2026 № 115-п «О продаже муниципального имущества по минимально допустимой цене»
2.	Предмет аукциона	продажа недвижимого имущества муниципальной собственности: здание школы, кадастровый номер 56:26:2001001:2156, назначение: нежилое, площадь 2587,4 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных 1, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, с. Черный Отрог, ул. Больничная, д. 2, с земельным участком с кадастровым номером 56:26:2001001:3388, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для размещения объектов образования, площадь 6069 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Чёрноотрожский сельсовет, село Черный Отрог, улица Больничная, земельный участок 2
3.	Минимальная цена (в размере 5% от цены первоначального	285000 (двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек без учёта НДС

	предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения – 5700000,00 рублей	

Согласно, журнала приема заявок, поступившего от Оператора ТП, для участия в продаже имущества по минимально допустимой цене, на дату рассмотрения заявок по Лоту № 1:
Отозванные заявки – отсутствуют
Поступило заявок на участие (далее – заявки) – 1 (одна)

Номер заявки	ИНН участника	Участник	Заявка подана представителем	Дата подачи заявки	Статус заявки	Предложение о цене Участника, рублей.	Дата и время подачи предложения о цене	Заблокировано Оператором
6131	561014907000	Пахомов Николай Александрович	Нет	26.10.2026 06:51:29	Подана	302 000.00	26.10.2026 06:59:47	57 000.00

Решение комиссии:

1. Допустить к участию в продаже по минимально допустимой цене, заявителя, подавшего единственную заявку на участие - Пахомов Николай Александрович.
2. Признать заявителя - Пахомова Николая Александровича единственным участником продажи по минимально допустимой цене.
3. В соответствии с п.4 статьи 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", заключить договор купли-продажи муниципального имущества с лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене - Пахомовам Николаем Александровичем, по цене предложения такого участника о цене государственного или муниципального имущества – 302000 (триста две тысячи) рублей 00 копеек

Заместитель председателя комиссии: _____ В.Н. Заикин

Члены комиссии:

_____ О.Н. Игнатенко

_____ Т.А. Шокирова

_____ Р.Н. Кудакова