



АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЁРНООТРОЖСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 154-п от 05.12.2025

с. Черный Отрог

Об утверждении результатов определения размеров долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:28

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в соответствии с частью 8 статьи 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», руководствуясь сведениями Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 3 декабря 2025 года:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Чёрноотрожского сельсовета Саракташского района Оренбургской области от 10.06.2025 № 66-п «Об утверждении результатов определения размеров долей, выраженных в гектарах, в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:28».

2. Утвердить размеры земельных долей, выраженных в гектарах, в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 56:26:0000000:28, площадью 7702508 кв.м., адрес: Оренбургская область, Саракташский район, Чёрноотрожский сельсовет, АО «Колос», в следующем порядке:

2.1. Земельная доля выражается в виде дроби, где числителем является площадь земельной доли в гектарах, умноженная на 100, а знаменателем является площадь земельного участка в гектарах, умноженная на 100 в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Заместителю главы администрации Чёрноотрожского сельсовета

В.Н. Заикину направить для опубликования настоящее постановление в сетевом издании «Южный Урал. Областной информационный портал» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.yuzh-ural.ru) в трехдневный срок с даты принятия.

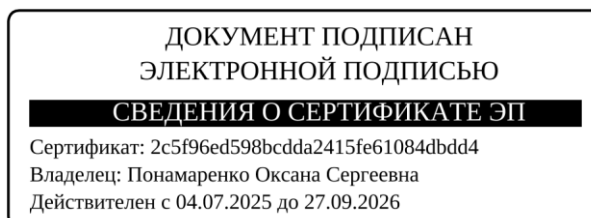
4. Специалисту 1 категории администрации муниципального образования Чёрноотрожский сельсовет О.Н. Игнатенко обеспечить внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

5. Контроль над исполнением возложить на специалиста 1 категории администрации Чёрноотрожского сельсовета О.Н. Игнатенко.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его опубликования в сетевом издании «Южный Урал. Областной информационный портал» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.yuzh-ural.ru), подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Чёрноотрожский сельсовета Саракташского района Оренбургской области.

Глава муниципального образования

О.С. Понамаренко



Разослано: администрации района, прокуратуре, сетевое издание «Южный Урал. Областной информационный портал», официальный сайт, в дело.

Приложение к постановлению
администрации Чёрноотрожского
сельсовета Саракташского района
оренбургской области
№ 154-п от 05.12.2025

№ п/п	Гектары	Номер государственной права регистрации	Простая правильная дробь земельной доли
1	7,45 га	56/141/2023-161 от 12.04.2023	745/77025
2	7,45 га	56/141/2022-148 от 02.11.2022	745/77025
3	14,9 га	56/141/2022-146 от 14.09.2022	1490/77025
4	4,96 га	56/141/2022-118 от 01.04.2022	496/77025
5	14,9 га	56/141/2021-98 от 28.12.2021	1490/77025
6	14,9 га	56/141/2021-85 от 08.02.2021	1490/77025
7	3,725 га	56/001/2017-19 от 12.12.2017	373/77025
8	3,7 га	56/001/2017-18 от 11.12.2017	370/77025
9	14,9 га	56/011/2017-15 от 25.10.2017	1490/77025
10	2,48 га	56/016/204/2016-1244/1 от 03.03.2016	248/77025
11	2,48 га	56/016/204/2016-1242/1 от 03.03.2016	248/77025
12	2,48 га	56/016/204/2016-1239/1 от 03.03.2016	248/77025
13	7,45 га	56/016/204/2016-862/1 от 17.02.2016	745/77025
14	4,96 га	56/016/001/2015-478/1 от 05.02.2015	496/77025
15	14,9 га	56-01/28-2/2003-245 от 29.04.2003	1490/77025
16	14,9 га	56-01/28-5/2002-423 от 18.11.2002	1490/77025
17	3,7 га	56-01/28-3/2002-512 от 26.08.2002	370/77025
18	3,7 га	56-01/28-3/2002-510 от 26.08.2002	370/77025
19	17,3 га	56-01/28-69/2001-607 от 29.10.2001	1730/77025
20	14,9 га	56-01/28-69/2001-583 от 23.10.2001	1490/77025